*ПрЕСС-РЕЛИЗ*



## Об утверждении формы заявления о переустройстве (перепланировке) помещения, а также формы документа, подтверждающего принятие решения о согласовании переустройства (перепланировки)

Напоминаем, что в соответствии с требованиями ч. 2 и ч. 5 ст. 26 ЖК РФ для проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме собственник данного помещения (далее – заявитель) в орган, осуществляющий согласование, представляет, в том числе заявление о переустройстве и (или) перепланировке.

В свою очередь, орган, осуществляющий согласование, не позднее чем через 3 рабочих дня со дня принятия решения о согласовании (отказе) выдает заявителю документ, подтверждающий принятие такого решения.

Форма вышеупомянутого заявления и документа, подтверждающего принятие решения о согласовании (отказе) в согласовании переустройства (перепланировки) помещения утверждается уполномоченным Правительством РФ федеральным органом исполнительной власти.

В настоящее время подлежат применению формы указанных документов, утвержденные [**постановлением Правительства РФ от 28.04.2005 № 266**](http://gkh24.ru/upload/file/28042005_266.pdf) «Об утверждении формы заявления о переустройстве и (или) перепланировке жилого помещения и формы документа, подтверждающего принятие решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения» (далее – Постановление № 266).

Согласно Положению о Минстрое России, утвержденному постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 № 1038, принятие нормативно-правовых актов об установлении формы заявления о переустройстве (перепланировке) помещения в многоквартирном доме, а также формы документа, подтверждающего принятие решения о согласовании (отказе) переустройства (перепланировки) помещения, отнесено к компетенции Минстроя России.

[**Приказом Минстроя России от 04.04.2024 № 240/пр**](http://gkh24.ru/upload/file/04042024_240pr.pdf) «Об утверждении формы заявления о переустройстве и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме и формы документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме» (далее –  Приказ № 240/пр) утверждены форма заявления о переустройстве (перепланировке) помещения и форма документа, подтверждающего принятие решения о согласовании (отказе) переустройства (перепланировки) помещения.

**!!! Приказ № 240/пр вступает в силу со дня вступления в силу постановления Правительства РФ о признании утратившим силу Постановления № 266.**